

《银川市西夏区北部片区控制性详细规划》
公示稿

银川市自然资源局

2025年12月

一、规划范围

规划区位于银川市西夏区北部，总用地面积为515.85公顷。区域一范围为南起沈阳路、北至中心城区城镇开发边界北界、东至包兰铁路、西至同心街，面积为461.04公顷；区域二范围为贺兰山西路街道片区，面积为23.75公顷；区域三为五七渠新村北侧片区，面积为31.06公顷。

二、功能定位

规划将该片区定位为以垦地融合宜居宜业试点示范片区，推动居住、公共服务、商业与休闲康养等功能整合提升，促进垦地协同发展。

三、公共服务设施规划

规划按照15分钟生活圈设施配置。规划新增机关团体用地2处；新增文化用地一处；新增体育用地2处；新增医疗卫生用地1处；新增社会福利设施用地2处。

附图

- (1) 规划范围图
- (2) 土地使用规划图
- (3) 公共服务设施规划图





